

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
НА ПРОВЕДЕНИЕ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**на право размещения нестационарного объекта для организации точки общественного питания на территории общественных пространств муниципального образования «город Ульяновск».**

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Наименование заказчика, контактная информация	<p>Наименование: Муниципальное автономное учреждение культуры «ДИРЕКЦИЯ ПАРКОВ УЛЬЯНОВСКА» (МАУК «ДИРЕКЦИЯ ПАРКОВ УЛЬЯНОВСКА») Местонахождение: 432063, г. Ульяновск, улица Спасская, 4 Контактное лицо: Александра Геннадьевна Дёмочкина Номер контактного телефона: 8 (8422) 27 20 93 Адрес электронной почты: vladsad@ulpark.ru</p>
2.	Наименование, вид и предмет конкурса	<p>Открытый конкурс на право размещения нестационарного объекта для организации точки общественного питания на территории общественных пространств муниципального образования «город Ульяновск» – 348 кв.м.,</p>
3.	Местонахождение объекта	<p>г. Ульяновск, Ленинский район 73:24:041902:370</p>
4.	Размер годовой платы за право размещения объекта	<p>1 434 792 руб. (один миллион четыреста тридцать четыре тысячи семьсот девяносто два)</p>
5.	Критерии конкурса	<p><b>1. Опыт работы и квалификация участника:</b> участники указывают в заявке стаж (опыт) работы, месторасположение и вид ранее организованной услуги с приложением подтверждающих документов (копии договоров на право размещения объекта за прошедшие периоды, либо иные документы, подтверждающие стаж (опыт) работы участника по заявленной услуге) -<b>15 баллов.</b></p> <p><b>2. Архитектурно - художественное решение.</b></p> <p>Проект кафе должен соответствовать градостроительным регламентам Постановления 256-П и, в случае победы в конкурсе и заключения договора на право размещения объекта, согласован с Управление по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области. Архитектурный облик нестационарного объекта должен соответствовать окружающей застройке, сохранять идентичность территории -<b>15 баллов.</b></p> <p><b>3. Материалы и цвета объекта.</b></p>

		<p>Используемые материалы и цветовая гамма должны соответствовать градостроительным регламентам Постановления 256-П и гармонично интегрироваться в архитектурный облик окружающей среды, не выделяясь <b>-10 баллов.</b></p> <p>4. Оборудование и мебель.</p> <p>Кафе должно быть оснащено необходимым оборудованием и мебелью, отвечающими требованиям безопасности и комфорта посетителей. Цветовая гамма должна гармонировать с общим архитектурным решением фасадов нестационарного объекта. Запрет на установку пластиковой мебели садового и дачного типа. Запрет на использование посторонней рекламы, логотипов и иного визуального шума <b>-10 баллов.</b></p> <p>5. Благоустройство и озеленение.</p> <p>Комплексный и современный подход к элементам озеленения и благоустройства кафе. Устойчивость элементов вертикального и контейнерного озеленения <b>-10 баллов.</b></p> <p>6. Обеспечение доступа маломобильных граждан <b>-10 баллов.</b></p> <p>7. Экологичность. кафе должно использовать экологически чистые материалы и технологии, контейнеры для сбора мусора и своевременный его вывоз <b>-10 баллов.</b></p> <p>8. Освещение и подсветка.</p> <p>Освещение и подсветка должна соответствовать цветовой гамме окружающей среды <b>-10 баллов.</b></p> <p>9. Безопасность.</p> <p>Объект должен обеспечивать безопасность посетителей, включая меры противопожарной защиты, охрану общественного порядка и антитеррористическую защищённость <b>-10 баллов.</b></p>
6.	Схема размещения	в соответствии с приложением 1 настоящей документации
7.	Дата публикации извещения	02.09.2024 г.
8.	Дата начала подачи заявок на участие в открытом конкурсе	03.09.2024 г.
9.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе	23.09.2024г. 10:00



10.	Дата, время и место проведения конкурса	24.09.2024г. 16:00, г. Ульяновск, улица Спасская, дом 4
11.	Место приёма заявок	432063, г. Ульяновск, улица Спасская, дом 4
12.	Требования к участникам конкурса	<p>К участнику конкурса предъявляются следующие требования:</p> <p>1) отсутствие в отношении участника конкурса - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>2) отсутствие применения в отношении участника конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе.</p> <p>3) учреждение не вправе устанавливать иные требования к участникам конкурса.</p>
13.	Условия допуска к участию в конкурсе	<p>Заявитель не допускается комиссией к участию в конкурсе в случаях:</p> <p>1) непредставления документов, определенных пунктами 6.2. ч.II и 6.3. ч.II настоящей документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;</p> <p>2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 4.2. ч.II настоящей документации;</p> <p>3) несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации;</p> <p>4) наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>5) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.</p> <p>6) Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям не допускается.</p>
14.	Порядок подачи заявок на участие в конкурсе	Согласно раздела 6 ч.II настоящей документации
15.	Форма заявки на участие в конкурсе	в соответствии с приложением 2 настоящей документации

16.	Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе	Согласно раздела 7 настоящей документации
17.	Порядок проведения конкурса	Согласно раздела 8 настоящей документации
18.	Порядок заключения договора по результатам конкурса	Согласно раздела 10 настоящей документации
19.	Срок заключения договора	20 лет
20.	Проект договора	в соответствии с приложением 7 настоящей документации
21.	Последствия признания конкурса несостоявшимся	Согласно раздела 11 настоящей документации